

Überbauungsordnung «Kiesgrube Thalgut»

mit Zonenplanänderung

Gerzensee: Änderung Zonenplan 1

Situation 1:2500

Bestandteile der Überbauungsordnung:

- Überbauungsvorschriften
- Überbauungsplan 1 Betrieb
- Überbauungsplan 2 Endgestaltung
- Kirchdorf: Änderung Zonenplan (Gesamtplan)
- Gerzensee: Änderung Zonenplan 1

Hinweisende Bestandteile:

- Planungsbericht nach Art. 47 RPV
- Umweltverträglichkeitsbericht

Exemplar für die Auflage

| | | | |
|-------------------------------------|-------------------------------|-------------------|---------------------------------|
| Projekt: B1361 Kiesgrube Thalgut | Format: 297.00 x 840.00 mm | Phase: Auflage | Plan No.: B1361.20-04 |
| Rev. | Datum | Beschreibung | Erstellt |
| | 06.02.2023 | | cg |
| | | | Geprüft |
| | | | 07.02.23, Ae |
| | | | Freigabe |
| | | | ... |

plot: 28.03.2023 file: b1361.20-04 zpg.dwg

Genehmigungsinhalte

- Perimeter Zonenplanänderung
- Zonen mit gültiger Überbauungsordnung UeO
- Landschaftsschongebiet LSG

Informationsinhalte

- Landwirtschaftszone LWZ
- Wald
- Gemeindegrenze

Genehmigungsvermerke Gerzensee

- Öffentliche Mitwirkung vom: 4. bis 29. November 2019
- Vorprüfung vom: 4. März 2021 und 7. November 2022
- Publikation im Amtsblatt am:
- Publikation im amtlichen Anzeiger am:
- Öffentliche Auflage vom: 1. Juni 2023 bis 3. Juli 2023
- Einspracheverhandlungen am:
- Rechtsverwahrungen
- Erledigte Einsprachen
- Unerledigte Einsprachen

Beschlüsse Gemeinde Gerzensee

- Durch den Gemeinderat am:
- Durch die Gemeindeversammlung vom:

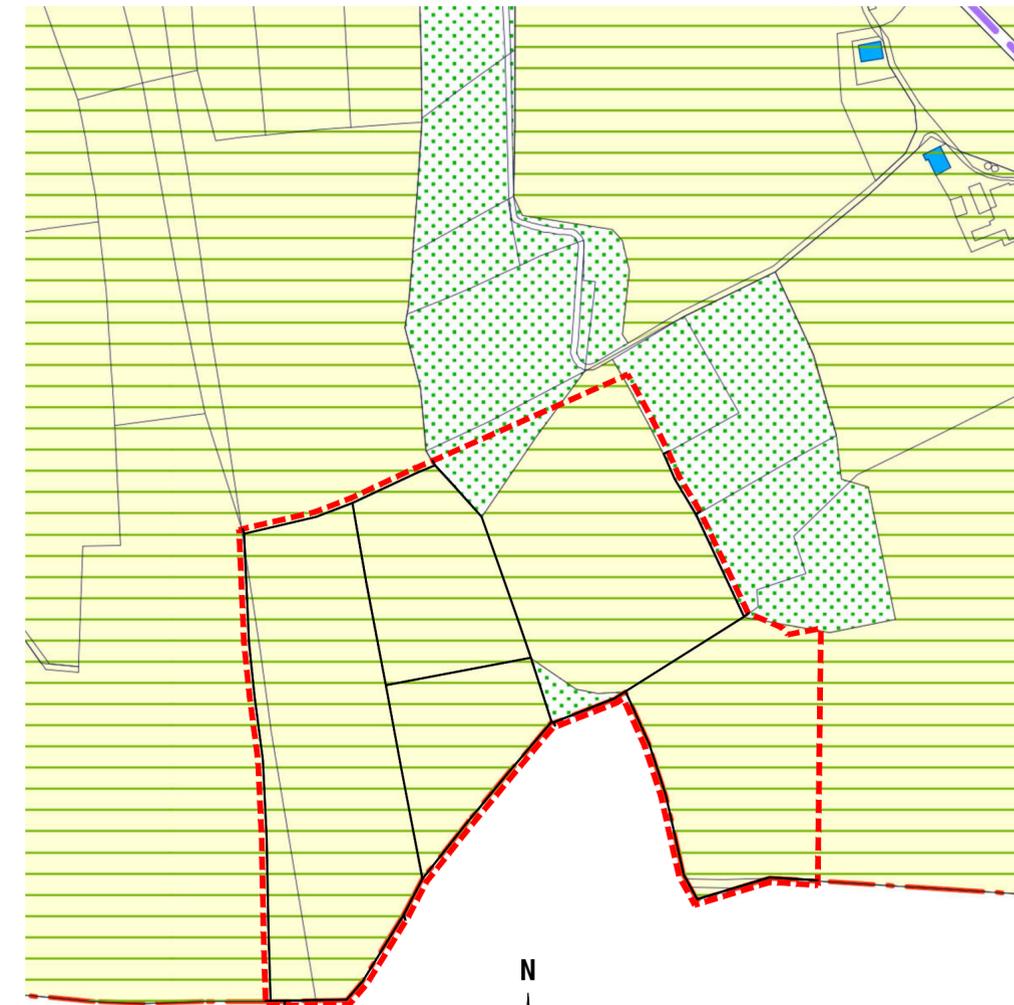
Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

Der Gemeindepräsident:

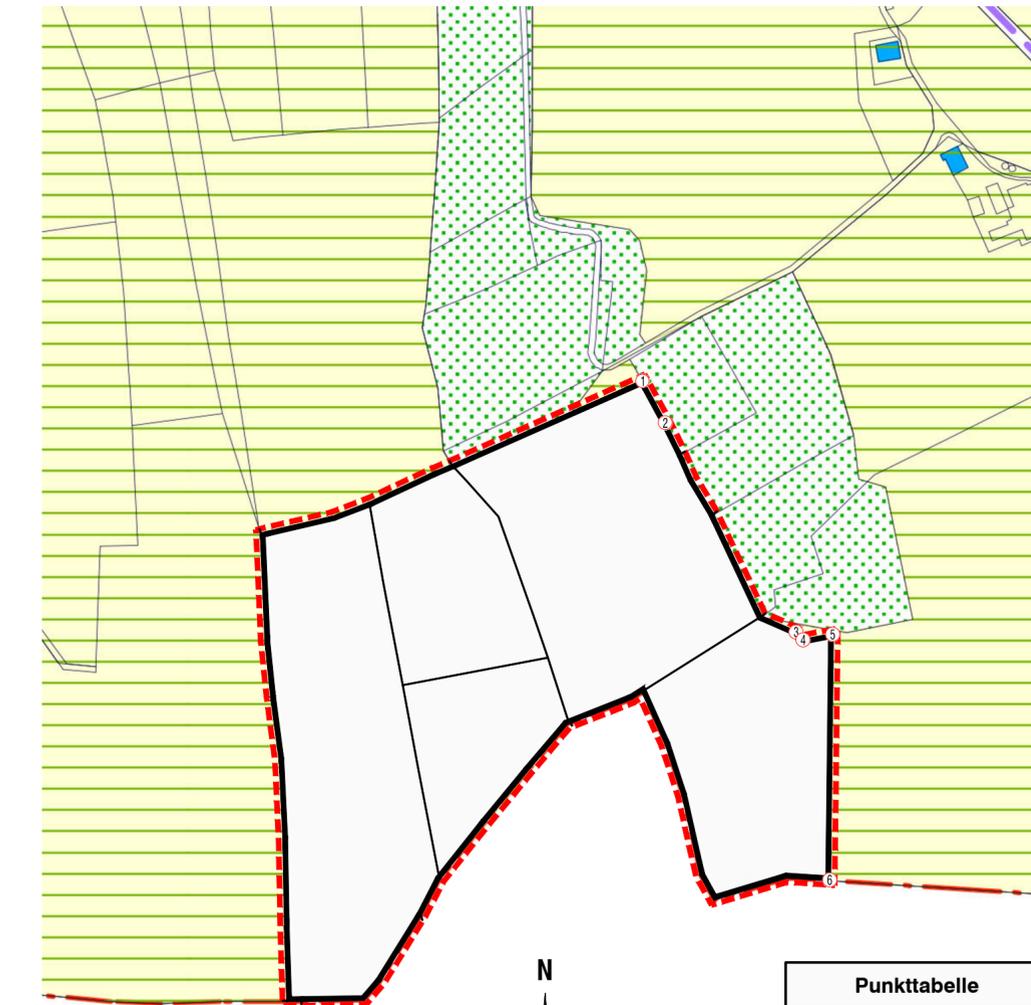
Der Gemeindegemeinderat:

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung

Ausschnitt Alter Zonenplan



Ausschnitt Neuer Zonenplan



| Punktabelle | | |
|-------------|--------------|--------------|
| Nr. | Hochwert | Rechtswert |
| 1 | 1'186'945.91 | 2'608'954.40 |
| 2 | 1'186'924.96 | 2'608'965.73 |
| 3 | 1'186'820.26 | 2'609'030.71 |
| 4 | 1'186'816.28 | 2'609'034.19 |
| 5 | 1'186'819.05 | 2'609'048.87 |
| 6 | 1'186'696.20 | 2'609'047.37 |